

FULLRIGGAREN

Ahlmarksgatan 9, Stapelgatan 5 & 7 samt Bergendorffsgatan 8C-G, 652 16 KARLSTAD

FULLRIGGAREN

NYA BOSTÄDER PÅ VACKRA BRYGGUDDEN

Vakna till doften av nyrostat kaffe och ljudet av kluckande vatten. På Bryggudden i Karlstad växer en ny stadsdel fram och i kvarteret Fullriggaren bygger Slättö totalt 204 lägenheter på sju våningar. I området ligger flera kända landmärken, bland annat Löfbergs kafferosteri och läget precis vid Vänern bjuder in till långa promenader vid vattnet och ett rikt båtliv.

LÄGENHETERNA

MODERNA LÄGENHETER FÖR ALLA

Lägenheterna i Fullriggaren är fullt utrustade med allt ifrån tvättmaskin och torktumlare alternativt kombimaskin i badrummen, till diskmaskin och mikrovågsugn i köket. Alla lägenheter har även genomgående parkettgolv, helkaklade moderna badrum och minst en balkong. I Fullriggaren kommer det finnas plats för alla och lägenheterna varierar i storlek, allt från ettor på 36 kvadratmeter till fyror på över 90 kvadratmeter. För att underlätta för de boende finns både cykelförråd och barnvagnsrum i anslutning till entrén i samtliga byggnader.

KVARTERET

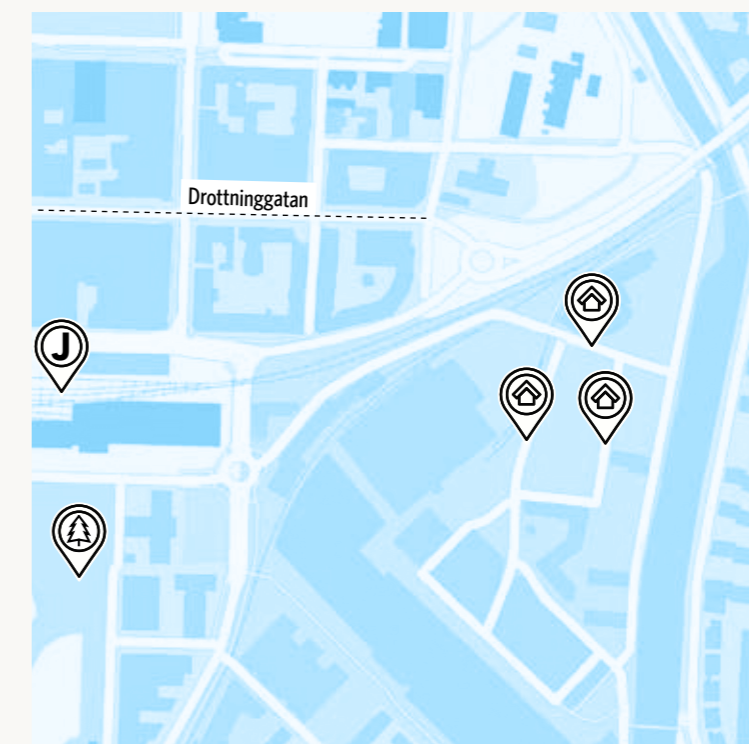
SJÖNÄRA LÄGE MED ALLA BEKVÄMLIGHETER

Våra nyproducerade lägenheter på Bryggudden är vackert belägna i inre hamnen. Läget är optimalt med både centrum och tågstation ett stenkast bort och båtbusen som stannar på udden. Omgivningarna bjuder på vackra promenadstråk längs vattnet, ett brett utbud av restauranger och caféer samt gym, frisör, fotvård och kiropraktorklinik inom räckhåll. På sommaren är även gästhamnen öppen och området sjuder av båtliv.



FAKTA

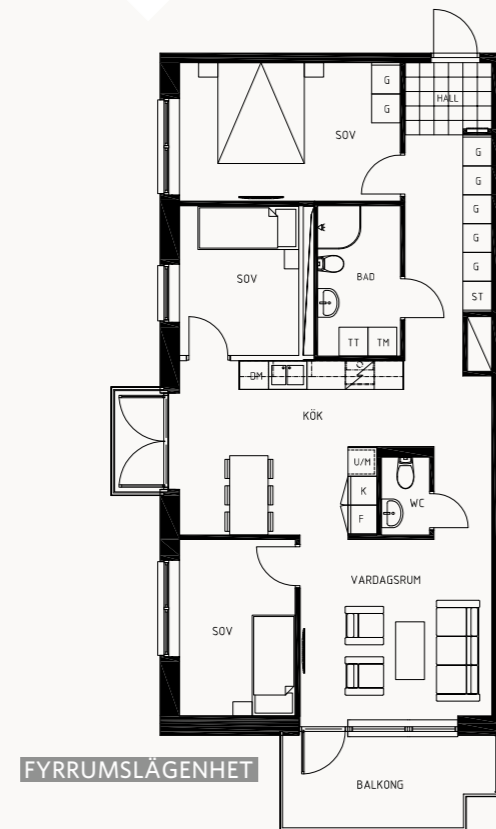
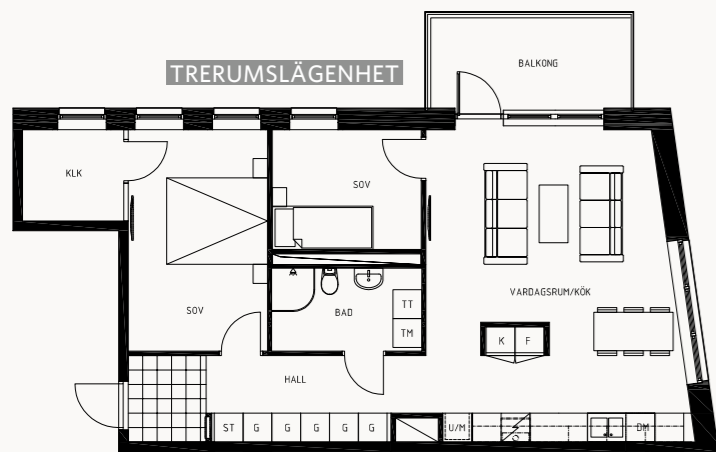
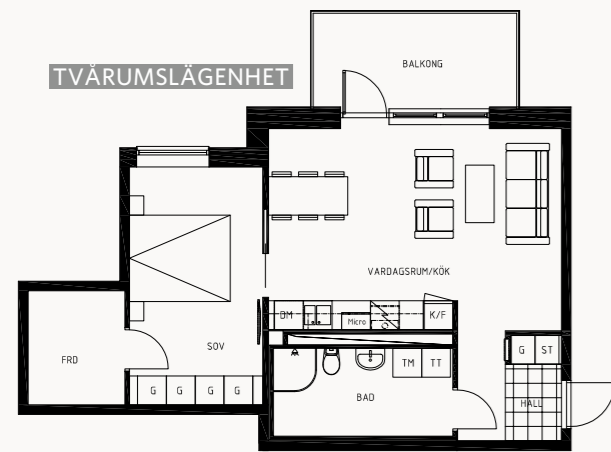
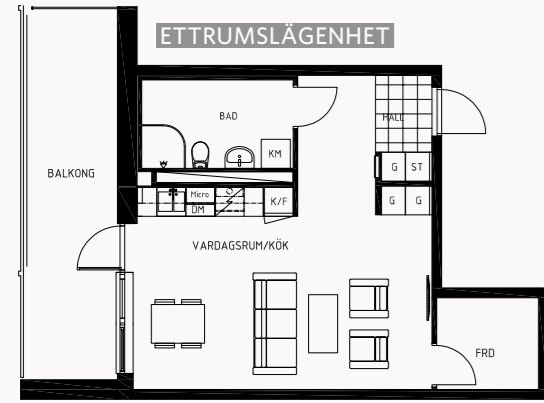
ADRESSER	Ahlmarksgatan 9, Stapelgatan 5 & 7 samt Bergendorffsgatan 8C-G
BALKONG/UTEPLATS	Ja
HISS	Ja
KABEL-TV/BREDBAND	Ja, obligatoriskt tillägg med 300 kr/mån
BARNVAGNSRUM	Ja
CYKELPARKERING	Ja
TVÄTTMASKIN	Ja, inklusive torktumlare, alternativt kombimaskin
DISKMASKIN	Ja
FÖRRÅD	Ja, externt eller i lägenheten
EL/VARMVATTEN	INDIVIDUELL MÄTNING OCH DEBITERING
MILJÖBYGGNAD	Ja



LÄGENHETER I KVARTERET

ANTAL RUM	KVM	ANTAL LGH
1	36,5	1
1	38,5	12
1	39,0	4
1	39,5	37
1	43,0	13
1	43,5	1
1	52,0	12
2	54,5	5
2	54,8	1
2	55,5	38
2	58,0	6
2	58,5	6
2	60,0	12
2	60,5	6
2	64,5	1
3	75,0	26
3	77,0	4
3	77,2	1
3	83,0	5
4	87,0	1
4	91,5	12

PLANLÖSNING



KV-FULLRIGGAREN.SE
UTHYRNING@SLÄTTÖFORVALTNING.SE
TEL: 0771 650 200

Slättö reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

För mer information
besök: kv-fullriggaren.se

SLÄTTÖ



FULLRIGGAREN

NYPRODUCERADE LÄGENHETER I KARLSTAD



SLÄTTÖ